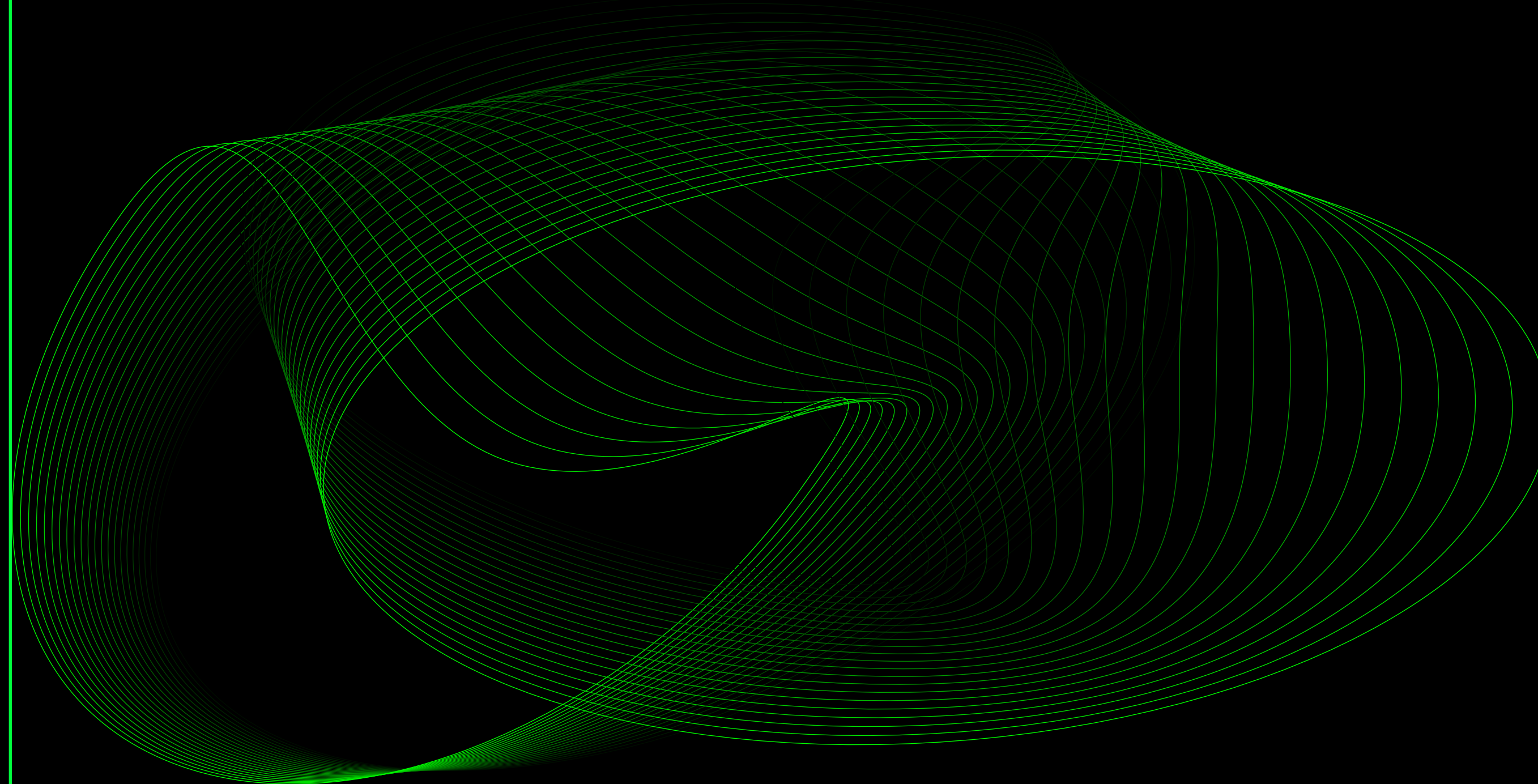


$G \times S(C) = N^{21}$

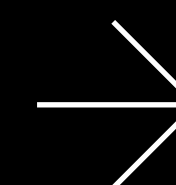
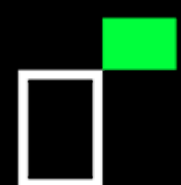
# LA NUEVA FÓRMULA

**Nash**<sup>21</sup>



INSTRUCTIVOS **NASH 21**

PASO A PASO PARA  
TOKENIZAR TU CONTRATO  
DE ALQUILER

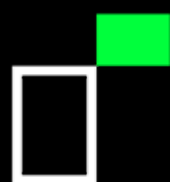


# Primeros pasos para tokenizar mi contrato de alquiler

Si eres propietario, estos son los pasos que debes seguir para tokenizar tu contrato de alquiler.

Podrás realizar todo el procedimiento de forma online, pero te recomendamos dar aviso a tu inquilino previamente de manera telefónica; dado que tendrá que aceptar tu invitación y cumplimentar con información personal. De esta manera se evitarán demoras.

Si tienes cualquier duda o consulta, puedes contactarte con nosotros a través de [hola@nash21.io](mailto:hola@nash21.io) o en nuestro canal de **Discord**.



# Primeros pasos

Ingresa con el perfil de **Propietario** e indica tu correo electrónico. En pocos segundos te llegará el enlace de verificación a tu bandeja de entrada.

The screenshot displays the Nash app's onboarding interface. At the top left is the Nash logo, and at the top right are icons for light/dark mode and a language dropdown set to 'ES'. The main content area features three selectable user roles, each with a representative image and a description of their needs:

- Propietario**: "soy PROPIETARIO. Quiero garantizar, tokenizar o vender mi contrato de alquiler." (Accompanied by an image of a woman with a tablet.)
- Inquilino**: "soy INQUILINO. Necesito contratar una garantía para mi contrato de alquiler." (Accompanied by an image of a couple in a kitchen.)
- Inversor**: "soy INVERSOR. Quiero obtener una Rentabilidad comprando contratos garantizados." (Accompanied by an image of a man working at a computer.)

A "Cancelar" button with a back arrow is located at the bottom right of the role selection area. Overlaid on the right side is a login modal titled "Bienvenido" with the Nash logo. It contains the following elements:

- Section: "Accede con tu email"
- Input field: "Escribe tu email aquí"
- Primary button: "Iniciar sesión" (highlighted in red)
- Section: "O con tu cuenta de..."
- Secondary buttons: "Continuar con Discord" and "Continuar con Twitter"
- Bottom right button: "Cancelar" with a back arrow.





# Primeros pasos

Una vez dentro de la plataforma te encontrarás con tres secciones: **Mis contratos**, **Marketplace**, **Mi Cartera**. Para comenzar la tokenización de tu contrato de alquiler, debes hacerlo desde **Mis contratos**.

The screenshot shows the Nash21 web application interface for a landlord (Propietario). The top navigation bar includes the Nash21 logo, a 'CONECTAR' button, a theme toggle (sun/moon), a language dropdown set to 'ES', and a 'CERRAR SESIÓN' button. The left sidebar contains three main sections: 'Propietario' (highlighted), 'Marketplace', and 'Mi cartera'. Under 'Propietario', there are three sub-sections: 'Mis contratos' (highlighted), 'Marketplace', and 'Mi cartera'. The 'Mis contratos' section has a sub-filter for 'Activo', 'Pendientes', and 'Finalizado', and a 'Fecha' dropdown menu. A 'Crear NFT' button is visible in the top right of the main content area. The main content area displays a message: 'En los siguientes pasos te explicamos cómo acceder a los servicios de tokenización de tu contrato con Nash21.' Below this, there are three numbered steps: 1° Info de tu inquilino, 2° Formulario completado, and 3° Proceso de verificación. A 'Crea tu primer NFT' button is located at the bottom of the main content area. The bottom left of the sidebar has a 'Volver a usuarios' button with a circular arrow icon. A small white chat bubble icon is in the bottom right corner of the main content area.

**Nash21** CONECTAR / / ES CERRAR SESIÓN

**Propietario**

Mis contratos Marketplace Mi cartera

Activo Pendientes Finalizado Fecha Crear NFT

En los siguientes pasos te explicamos cómo acceder a los servicios de tokenización de tu contrato con Nash21.

**1° Info de tu inquilino**

Necesitamos que las dos partes que participan en el contrato estén de acuerdo en usar la plataforma, por lo que:

- Enviaremos un mail a tu inquilino
- Y habla con él para que esté atento a darse de alta

**2° Formulario completado**

A continuación te pediremos los siguientes documentos:

- Una copia digital de tu contrato
- Una copia digital de las dos caras de tu DNI por separado

**3° Proceso de verificación**

Este proceso tiene una duración de entre 6 y 12 horas. Revisamos la documentación que aportáis para que sea válida para tokenizar vuestro contrato. Posteriormente os enviamos un email en el que os indicaremos los siguientes pasos

Crea tu primer NFT >

Volver a usuarios



# Primeros pasos

Puedes hacer click en **Crea tu primer NFT** o **Crear NFT** para dar inicio al proceso. Recuerda que debes contar con la documentación requerida: **DNI o NIE**. Luego, de forma opcional (en el caso de tenerlo), podrás incluir el contrato de alquiler y el seguro de impago, si es que ya cuentas con él.

The screenshot displays the Nash21 web application interface. At the top left is the Nash21 logo. The top right navigation bar includes 'CONECTAR', a sun/moon theme toggle, 'ES', and 'CERRAR SESIÓN'. A left sidebar menu contains 'Propietario', 'Mis contratos', 'Marketplace', 'Mi cartera', and 'Volver a usuarios'. The main content area features a header with 'Activo', 'Pendientes', 'Finalizado', a 'Fecha' dropdown, and a 'Crear NFT' button. Below this is a heading: 'En los siguientes pasos te explicamos cómo acceder a los servicios de tokenización de tu contrato con Nash21.' The process is divided into three steps: 1° Info de tu inquilino, 2° Formulario completado, and 3° Proceso de verificación. A 'Crea tu primer NFT' button is located at the bottom of the main content area.

**Nash<sup>21</sup>**

CONECTAR / [Sun/Moon] / ES / CERRAR SESIÓN

Propietario

Mis contratos

Marketplace

Mi cartera

Volver a usuarios

Activo | Pendientes | Finalizado

Fecha

Crear NFT

En los siguientes pasos te explicamos cómo acceder a los servicios de tokenización de tu contrato con Nash21.

**1° Info de tu inquilino**

Necesitamos que las dos partes que participan en el contrato estén de acuerdo en usar la plataforma, por lo que:

- Enviaremos un mail a tu inquilino
- Y habla con él para que esté atento a darse de alta

**2° Formulario completado**

A continuación te pediremos los siguientes documentos:

Una copia digital de tu contrato

- Una copia digital de las dos caras de tu DNI por separado

**3° Proceso de verificación**

Este proceso tiene una duración de entre 6 y 12 horas. Revisamos la documentación que aportáis para que sea válida para tokenizar vuestro contrato. Posteriormente os enviamos un email en el que os indicaremos los siguientes pasos

Crea tu primer NFT >



# Primeros pasos

Como Propietario deberás completar 4 pasos: **Datos del inmueble**, **Tus datos**, **Invita a tu inquilino**, **Adjunta documentos**.

**Nash** <sup>ES</sup> CONECTAR / / <sup>ES</sup> CERRAR SESIÓN

Propietario > Mis contratos > Mi contrato

Paso 1 **Datos del inmueble** Paso 2 Tus datos Paso 3 Invita a tu inquilino Paso 4 Adjuntar documentos

### Datos del contrato de alquiler

Fecha de inicio: 13/06/2022 Duración: Duración años

### Costes del contrato

Precio del alquiler: Precio del alquiler € (eur)  Gastos de comunidad incluidos Gastos de comunidad: Gastos de comunidad € (eur)

### Datos del inmueble

Calle \*(este dato será el que se muestre en la información pública del NFT): Gran Vía

Datos complementarios \*(esta información no se mostrará en el NFT): 19, Portal 5, 3B

Código postal: 28001 Población: Madrid Provincia: Madrid

### Calculadora

Fee/prima por tokenización y garantía

Coste anual: -

¿Cuánto quieres tokenizar?: 2 años

Coste total: -

Prima: 4.5% / anual

Volver a usuarios Cancelar Siguiete





# PASO 1

## Datos del inmueble

En este primer paso se solicitan los datos del contrato de alquiler que se va a tokenizar: **fecha de inicio, duración total, precio.**

Además, se solicita cumplimentar ciertos datos del inmueble. Por un lado en el apartado “Calle” podrás incluir dónde se encuentra ubicado pero recuerda que esto será información pública en el NFT.

En cambio, los datos complementarios (donde puedes detallar, por ejemplo, el número exacto, la planta y el portal) será información privada. Por último, debes completar el código postal y la Provincia.

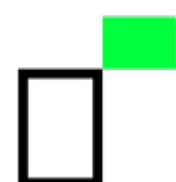
The screenshot shows the Nash web application interface for tokenizing a rental contract. The page is titled "Propietario > Mis contratos > Mi contrato" and features a progress bar with four steps: Paso 1 (Datos del inmueble), Paso 2 (Tus datos), Paso 3 (Invita a tu inquilino), and Paso 4 (Adjuntar documentos). The current step is Paso 1, "Datos del inmueble".

The form is divided into several sections:

- Datos del contrato de alquiler:** Includes a date picker for "Fecha de inicio" (13/06/2022) and a dropdown for "Duración" (años).
- Costes del contrato:** Includes a text input for "Precio del alquiler", a currency dropdown (€ (eur)), a checkbox for "Gastos de comunidad incluidos", and a dropdown for "Gastos de comunidad" (€ (eur)).
- Datos del inmueble:** Includes a text input for "Calle" (Gran Vía), a text input for "Datos complementarios" (19, Portal 5, 3B), a dropdown for "Código postal" (28001), a dropdown for "Población" (Madrid), and a dropdown for "Provincia" (Madrid).

On the right side, there is a "Calculadora" section titled "Fee/prima por tokenización y garantía". It shows a "Coste anual" of 0, a "¿Cuánto quieres tokenizar?" dropdown set to 2 años, and a "Coste total" of 0. Below this, it indicates "Prima: 4.5% / anual".

At the bottom of the form, there are buttons for "Volver a usuarios", "Cancelar", "Siguiente", and a circular "Next" button.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

# PASO 1

## Datos del inmueble

Del lado derecho se puede visualizar una calculadora.

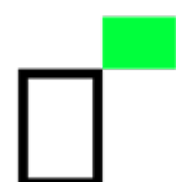
Allí, una vez completados los datos del contrato de alquiler, se debe seleccionar el tiempo total que deseamos tokenizar (Ej, 1 año, 6 meses, etc).

A partir de esta información, se te indica cuál es la prima a pagar por la tokenización y garantía del contrato inteligente.

The screenshot shows the Nash platform interface for tokenizing a rental contract. The main navigation bar includes 'Nash', 'CONECTAR', 'ES', and 'CERRAR SESIÓN'. The current step is 'Datos del inmueble', with other options being 'Tus datos', 'Invita a tu inquilino', and 'Adjuntar documentos'. The form is divided into several sections:

- Datos del contrato de alquiler:** Includes 'Fecha de inicio' (13/06/2022) and 'Duración' (5 años).
- Costes del contrato:** Includes 'Precio del alquiler' (600 €), a currency selector (€ (eur)), and a checked box for 'Gastos de comunidad incluidos'.
- Datos del inmueble:** Includes 'Calle' (Calle Prueba), 'Datos complementarios' (20, portal 2), 'Código postal' (28001), 'Población' (Madrid), and 'Provincia' (Madrid).
- Calculadora:** Shows 'Coste anual' (324,00 €), '¿Cuánto quieres tokenizar?' (1 año), and 'Coste total' (324,00 €). It also indicates 'Prima: 4.5% / anual'.

At the bottom right, there are 'Cancelar' and 'Sigüer' buttons.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER



## PASO 2

### Tus datos

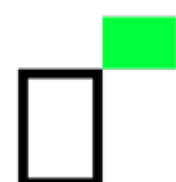
En este paso deberás incluir tu nombre y apellido, y la modalidad en la que deseas recibir el pago de tus rentas.

Puedes seleccionar cuenta bancaria indicando tu IBAN o cripto.

Si seleccionas IBAN, tus rentas serán depositadas en tu cuenta bancaria de forma tradicional. En cambio, al seleccionar cripto, el pago se hará en tu wallet.

La modalidad de pago que selecciones para cobrar tus rentas es independiente de la forma elegida por el inquilino.

The screenshot shows the Nash platform interface. At the top, there's a navigation bar with the Nash logo, a 'CONECTAR' button, a theme toggle (sun/moon), a language dropdown (ES), and a 'CERRAR SESIÓN' button. Below the navigation bar, a breadcrumb trail reads 'Propietario > Mis contratos > M1 contrato'. A progress indicator shows four steps: 'Paso 1: Datos del inmueble', 'Paso 2: Tus datos' (highlighted in green), 'Paso 3: Invita a tu inquilino', and 'Paso 4: Adjuntar documentos'. The main content area is titled 'Necesitamos algunos datos tuyos'. It contains two input fields: 'Nombre' with the value 'Satoshi' and 'Apellidos' with the value 'Nakamoto'. Below this, there's a section 'Datos de cobro' with the instruction 'Necesitamos que nos digas tu prioridad de cobro.' Underneath, there are two radio buttons for 'Forma de cobro': 'Cuenta bancaria' (selected) and 'Cripto'. Below the radio buttons, there's an 'Introduce tu IBAN' field with the value 'ES12345678910', a checked checkbox for 'Acepto los términos y condiciones', and an 'Abrir' button. At the bottom left, there's a 'Volver a usuarios' link. At the bottom right, there are 'Anterior' and 'Siguiente' navigation buttons, with 'Siguiente' being highlighted in green.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

## PASO 2

### Selecciona tu wallet

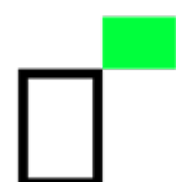
En el caso que desees cobrar tus rentas en cripto, deberás indicar a qué wallet debemos hacer el pago.

Por eso, en esta instancia se te solicitará conectar tu wallet y una vez aceptada la conexión, se rellenará la address de forma automática.

**Aclaración:** deberás estar sobre la blockchain de Polygon para conectarte de forma correcta.

The screenshot shows the Nash platform interface. At the top, there is a navigation bar with the Nash logo, a 'CONECTAR' button, a dark/light mode toggle, a language dropdown set to 'ES', and a 'CERRAR SESIÓN' button. Below the navigation bar, a breadcrumb trail reads 'Propietario > Mis contratos > Mi contrato'. A progress indicator shows four steps: 'Paso 1 Datos del inmueble', 'Paso 2 Tus datos' (highlighted in red), 'Paso 3 Invita a tu inquilino', and 'Paso 4 Adjuntar documentos'. The main content area is titled 'Necesitamos algunos datos tuyos' and contains several form fields: 'Nombre' (Paula), 'Apellidos' (Benítez Vescio), 'Datos de cobro' (Necesitamos que nos digas tu prioridad de cobro.), 'Forma de cobro' (Cuenta bancaria, Cripto), and 'Tu cuenta' (Conecta tu Metamask). A modal titled 'Selecciona tu wallet' is open, showing options for 'MetaMask' and 'WalletConnect', along with a link for 'Más información sobre las wallets'.

This screenshot shows the same Nash platform interface as above, but with the 'Tu cuenta' field filled with the address '0x81CCC4859ee5aC48f03CF127747d46523CfDF269'. The 'Cripto' option is selected under 'Forma de cobro'. The 'Selecciona tu wallet' modal is no longer visible.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

## PASO 3

### Invita a tu inquilino

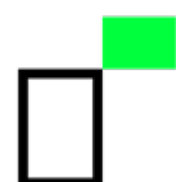
En esta etapa se invita a los inquilinos y avalistas, si los hubiese.

Si son varios inquilinos, debes añadirlos uno a uno y enviarle la invitación.

En el caso de contar con avalista (sea uno o varios) se debe seguir el mismo procedimiento.

Ten en cuenta que es posible que después de que realicemos el análisis de perfil del inquilino, sea requerido un avalista.

The screenshot shows the Nash platform interface for a landlord. At the top, the Nash logo is on the left, and user information (810004, language ES, and a 'CERRAR SESIÓN' button) is on the right. The breadcrumb trail is 'Propietario > Mis contratos > Mi contrato'. A progress bar shows four steps: 'Paso 1: Datos del inmueble', 'Paso 2: Tus datos', 'Paso 3: Invita a tu inquilino' (highlighted in red), and 'Paso 4: Adjuntar documentos'. Below the progress bar, there is a text instruction: 'Introduce aquí el email del inquilino, al que haremos llegar un email para que se una a nuestra plataforma y podáis así cerrar el proceso de tokenización de vuestro contrato de alquiler.' The main content area has two sections: 'Datos de tu/tus inquilinos' with a 'Nuevo inquilino' button, and 'Datos del avalista de tu inquilino' with a 'Nuevo avalista +' button. A note below the second section says: 'Puede que en algún caso uno de tus inquilinos necesite un avalista. En tal caso, añádelo y rellena los datos.' At the bottom, there is a 'Volver a usuarios' link on the left and 'Anterior' and 'Siguiente' navigation buttons on the right.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER



## PASO 3

### Invita a tu inquilino

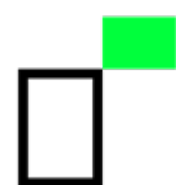
Presionando en el botón “nuevo inquilino” y “nuevo avalista” respectivamente, se generan las invitaciones.

Se te solicitará su nombre, apellido y un correo electrónico.

Cada uno de ellos recibirán una invitación que deben aceptar, en donde se les informa sobre la tokenización del contrato.

Además, deben incluir documentación personal (ver instructivo inquilino).

The screenshot shows the Nash platform interface. At the top, there's a navigation bar with the Nash logo, user ID '81CCC4', a dark/light mode toggle, language 'ES', and a 'CERRAR SESIÓN' button. Below the navigation, a breadcrumb trail reads 'Propietario > Mis contratos > MI contrato'. A progress indicator shows four steps: 'Paso 1: Datos del inmueble', 'Paso 2: Tus datos', 'Paso 3: Invita a tu inquilino' (highlighted), and 'Paso 4: Adjuntar documentos'. The main content area is titled 'Introduce los datos de tu nuevo inquilino'. It contains a text box for an email address and a 'Nuevo inquilino' button. Below this, there are sections for 'Datos de tu/tus inquilinos' and 'Datos del avalista de tu inquilino'. A modal form is overlaid on top, containing fields for 'Nombre' and 'Apellidos', an 'Email' field, a checkbox for 'Acepto los términos y condiciones' with an 'Abrir' link, and 'Cancelar' and 'Enviar' buttons. At the bottom of the page, there are 'Volver a usuarios' and 'Anterior' buttons, and a 'Siguiente' button with a white circle icon.



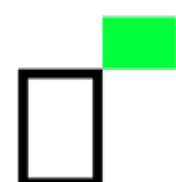
LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

## PASO 3

### Invita a tu inquilino

Una vez enviada, también tendrás la opción de compartir esta invitación por otro medio de contacto, como puede ser Whatsapp, RRSS o lo que prefieras, presionando en “copiar en el portapapeles”.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

## PASO 4

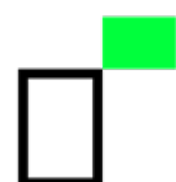
### Adjuntar documentos

El último paso que deberás cumplimentar es subir la documentación solicitada.

- Anverso y reverso del DNI
- Contrato de alquiler (cuando lo tengas)

Otros documentos: por ejemplo, garantía de impago, extensión del contrato, etc.

The screenshot shows the Nash web application interface. At the top, the Nash logo is on the left, and user information (810004), a theme selector (sun/moon), language (ES), and a 'CERRAR SESIÓN' button are on the right. The breadcrumb trail is 'Propietario > Mis contratos > Mi contrato'. A progress bar below shows four steps: 'Paso 1 Datos del inmueble', 'Paso 2 Tus datos', 'Paso 3 Invita a tu inquilino', and 'Paso 4 Adjuntar documentos', with the fourth step being the active one. The main content area is titled 'DNI' and contains two upload fields: 'Anverso DNI' and 'Reverso DNI', both marked as 'Campo obligatorio'. Below this is a section 'Documentos del contrato' with a text block explaining that users can upload pending documentation while waiting for tenant approval. It contains two more upload fields: 'Contrato de alquiler' and 'Otro documento', also marked as 'Campo obligatorio'. At the bottom right, there are 'Anterior' and 'Guardar' buttons. At the bottom left, there is a 'Volver a usuarios' link with a refresh icon.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER



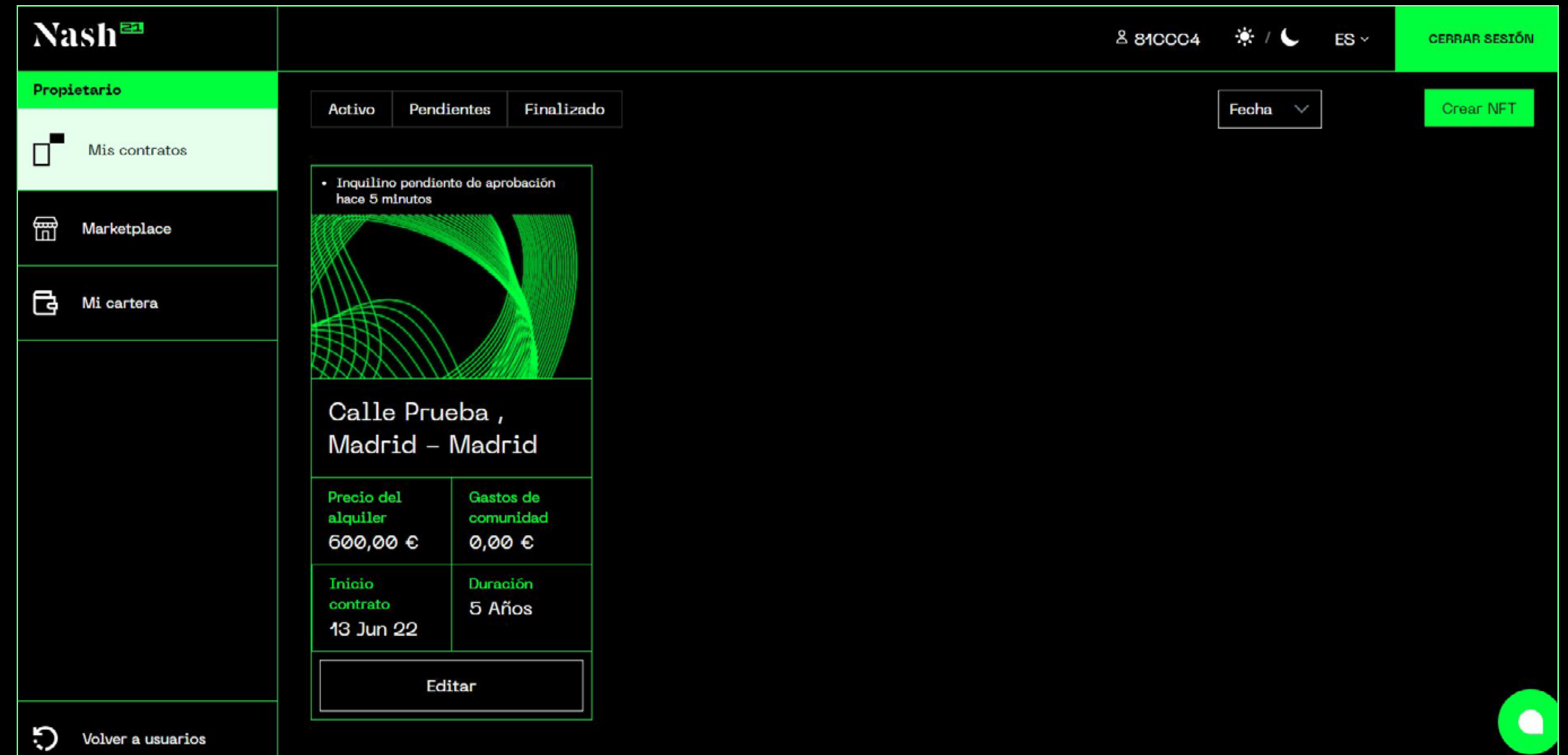
## PASO 5

### Solicitando crear mi NFT

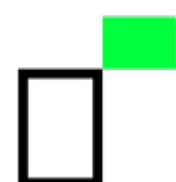
En la parte superior de tu contrato podrás ver las actualizaciones:

- Invitación enviada al inquilino
- Inquilino pendiente de aprobación
- Propiedad pendiente de aprobación
- Creando NFT

Cuando tu inquilino esté validado y toda la información de tu inmueble sea correcta, podrás solicitar crear el NFT.



The screenshot displays the Nash platform interface. The top navigation bar includes the Nash logo, a user ID (810004), a dark/light theme toggle, a language dropdown (ES), and a 'CERRAR SESIÓN' button. The main content area is divided into a left sidebar and a main panel. The sidebar, under the 'Propietario' header, contains 'Mis contratos', 'Marketplace', and 'Mi cartera'. The main panel features a filter bar with 'Activo', 'Pendientes', and 'Finalizado' tabs, and a 'Fecha' dropdown. A notification states 'Inquilino pendiente de aprobación hace 5 minutos'. Below this is a property card for 'Calle Prueba, Madrid - Madrid' with a 'Crear NFT' button. The card details include: 'Precio del alquiler: 600,00 €', 'Gastos de comunidad: 0,00 €', 'Inicio contrato: 13 Jun 22', and 'Duración: 5 Años'. An 'Editar' button is located at the bottom of the card. A 'Volver a usuarios' button is in the bottom left corner, and a circular profile icon is in the bottom right corner.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

# PASO 6



Ingresando a **Editar**, podrás visualizar todos los pasos ya completos y en el paso 4, **SOLICITAR** la creación del NFT.

**Nash** <sup>EP</sup> 81CCC4 ES CERRAR SESIÓN

[Propietario](#) > [Mis contratos](#) > Mi contrato

Paso 1 **Datos del inmueble** Paso 2 **Tus datos** Paso 3 **Invita a tu inquilino** Paso 4 **Adjuntar documentos**

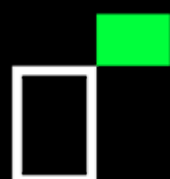
**DNI**

Anverso DNI  Reverso DNI 

**Documentos del contrato**  
En este último paso puedes adjuntar la documentación pendiente mientras validamos y aprobamos a tu inquilino, o bien puedes esperar a que lo hagamos para adjuntarla.

Contrato de alquiler  Otro documento

[Volver a usuarios](#) [Anterior](#) [Solicitar](#)



## PASO 7

### Validación del contrato

Luego de validar toda la información tu contrato será tokenizado.

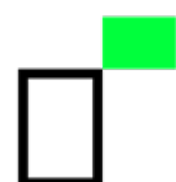
Visualizarás las actualizaciones en la parte superior.

Además, en esta etapa será incluida una imagen ilustrativa de un inmueble a tu contrato.

The screenshot displays the Nash ES web interface. The top navigation bar includes the Nash ES logo, a user profile icon with the ID '81CCC4', a sun/moon icon for theme switching, the language 'ES', and a 'CERRAR SESIÓN' button. The left sidebar, under the 'Propietario' header, contains menu items: 'Mis contratos', 'Marketplace', 'Mi cartera', and 'Volver a usuarios'. The main content area features a notification: 'Propiedad pendiente de aprobación hace menos de un minuto'. Below this is a placeholder image for the property, followed by the address 'Calle Prueba , Madrid - Madrid'. A table of contract details is shown:

Precio del alquiler	Gastos de comunidad
600,00 €	0,00 €
Inicio contrato	Duración
13 Jun 22	5 Años

A 'Ver' button is located below the table. At the bottom right, there is a pagination control showing '1' of 12 items.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER



# PASO 8

Además, en la sección “**Mi Cartera**” visualizas tu **NFT**. Presionando en el botón **VER**, se abrirán los detalles de tu contrato inteligente y todo lo que puedes hacer ahora con él: cobrar tu renta, subastarlo, dividirlo, etc.

**Nash**

Propietario

Mis contratos

Marketplace

Mi cartera

### Mi cartera

53

Valor  
7196,06 €

Inicio rentas NFT  
1 jun 2022

Fin rentas NFT  
1 jun 2023

Ver

<< < 1 > >> 12

Volver a usuarios

810004

Propietario > Marketplace > 53

53

Valor  
7196,06 €

Por día  
19,72 €

Inicio rentas NFT  
1 jun 2022

Fin rentas NFT  
1 jun 2023

Calle Prueba

Ver en OpenSea

Propiedad de tú

### Mi renta

Disponibles para cobrar  
247,4478 €  
260.1319 USDT

Cobrado  
0,00 €

Cobrar ahora

### Subastar mi NFT

Precio fijo Precio decreciente

Precio  
Precio € (eur)

0,00 USDT

Duración  
3 días

APR 0.00%

Dividir

### Dividir mi NFT

Fecha de división:  
30/11/2022

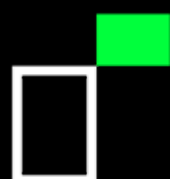
01/06/2022 50/50 01/06/2023

Dividir

### Lista de pagos

Pagado	Fecha	Transacción
No existen pagos por el momento		

Vender



## PASO 9

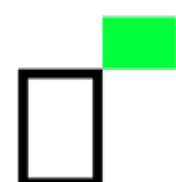
### ¡Tu contrato ya ha sido tokenizado!

Una vez que tu contrato fue tokenizado podrás ver en la sección de “**Mis contratos**” toda la información que has compartido.

The screenshot displays the Nash platform interface. The top navigation bar includes the Nash logo, a user profile icon with the ID '81CCC4', a dark/light mode toggle, the language 'ES', and a 'CERRAR SESIÓN' button. The left sidebar shows the user's role as 'Propietario' and navigation options: 'Mis contratos', 'Marketplace', 'Mi cartera', and 'Volver a usuarios'. The main content area features a list of contracts with filters for 'Activo', 'Pendientes', and 'Finalizado', a 'Fecha' dropdown, and a 'Crear NFT' button. A specific contract is highlighted, showing a property image with a '53' badge, the address 'Calle Prueba, Madrid - Madrid', and the following details:

Precio del alquiler	Gastos de comunidad
600,00 €	0,00 €
Inicio contrato	Duración
13 Jun 22	5 Años

Below the details, a green button indicates 'NFT creado'. At the bottom right, a pagination control shows '1' of 12 items.



LA NUEVA FÓRMULA

PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER PASO A PASO PARA TOKENIZAR TU CONTRATO DE ALQUILER

# PASO 10

Recuerda que en la sección “**Mis contratos**”, aparecen los contratos que como propietario has tokenizado, mientras que en “**Mi cartera**” verás los contratos que tienes en posesión actualmente, sean tuyos o comprados a través del Marketplace.

The screenshot shows the 'Mi cartera' (My Portfolio) section of the Nash platform. The left sidebar is active on 'Mi cartera'. The main content area displays a single property listing with a photo of a modern living room. The listing details are as follows:

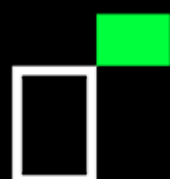
53	
Valor	
7196,06 €	
Inicio rentas NI-1	Fin rentas NI-1
1 jun 2022	1 jun 2023
Ver	

At the bottom of the listing, there is a pagination control showing page 1 of 12.

The screenshot shows the 'Mis contratos' (My Contracts) section of the Nash platform. The left sidebar is active on 'Mis contratos'. The main content area displays two property listings side-by-side. At the top, there are filters for 'Activo', 'Pendientes', and 'Finalizado'. The listings are as follows:

Activo	Pendientes	Finalizado	
Precio del alquiler	Gastos de comunidad	Precio del alquiler	Gastos de comunidad
800,00 €	0,00 €	600,00 €	0,00 €
Inicio contrato	Duración	Inicio contrato	Duración
01 Jun 22	2 Años	13 Jun 22	5 Años
NFT creado		NFT creado	

At the bottom of the listings, there is a pagination control showing page 1 of 12.





$G \times S(C) = N^{21}$

# LA NUEVA FÓRMULA

**Nash<sup>21</sup>**

Visítanos en [nash21.io](https://nash21.io)

Contacto: [hola@nash21.io](mailto:hola@nash21.io)

Síguenos en redes sociales:

  [nash21\\_io](https://nash21.io)

  [Nash21](https://Nash21)

